Armenia 28 de agosto 2023

Señores
NACION-CONCEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL CALDAS
CALDAS

Ref.: Cotización mantenimiento preventivo

De acuerdo a su requerimiento anexo cotización para los mantenimientos preventivos

ÍTEM	DESCRIPCION	UBICACION	TIPO MANTENIMIENTO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
1	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 9000 BTU a 24000 BTU	DORADA CALDAS/VICTORIA CALDAS/PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA	PREVENTIVO	$ 195.000
2	AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE –PISO 3TR A 5TR	DORADA CALDAS/VICTORIA CALDAS/PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA	PREVENTIVO	$ 225.000
3	AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL	DORADA CALDAS/VICTORIA CALDAS/PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA	PREVENTIVO	$ 285.000

ÍTEM	DESCRIPCION	UBICACION	TIPO MANTENIMIENTO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
1	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 9000 BTU a 24000 BTU	PUERTO BOYACA, BOYACA	PREVENTIVO	$ 225.000
2	AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE –PISO 3TR A 5TR	PUERTO BOYACA, BOYACA	PREVENTIVO	$ 265.000
3	AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL	PUERTO BOYACA, BOYACA	PREVENTIVO	$ 315.000

ÍTEM	DESCRIPCION	UBICACION	TIPO MANTENIMIENTO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
1	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 9000 BTU a 24000 BTU	DORADA CALDAS/VICTORIA CALDAS/PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA	PREVENTIVO	$ 195.000
2	AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE –PISO 3TR A 5TR	DORADA CALDAS/VICTORIA CALDAS/PUERTO	PREVENTIVO	$ 225.000

		SALGAR CUNDINAMARCA		
3	AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL	DORADA CALDAS/VICTORIA CALDAS/PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA	PREVENTIVO	$ 285.000
ÍTEM	**DESCRIPCION**	**UBICACION**	**TIPO MANTENIMIENTO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
1	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 9000 BTU a 24000 BTU	SALAMINA CALDAS	PREVENTIVO	$ 215.000
2	AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE –PISO 3TR A 5TR	SALAMINA CALDAS	PREVENTIVO	$ 255.000
3	AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL	SALAMINA CALDAS	PREVENTIVO	$ 310.000
ÍTEM	**DESCRIPCION**	**UBICACION**	**TIPO MANTENIMIENTO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
1	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 9000 BTU a 24000 BTU	MARMATO/SUPIA CALDAS	PREVENTIVO	$ 195.000
2	AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE –PISO 3TR A 5TR	MARMATO/SUPIA CALDAS	PREVENTIVO	$ 225.000
3	AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL	MARMATO/SUPIA CALDAS	PREVENTIVO	$ 285.000
ÍTEM	**DESCRIPCION**	**UBICACION**	**TIPO MANTENIMIENTO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
1	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 9000 BTU a 24000 BTU	FANNY GONZALEZ FRANCO7CHINCHINA CALDAS/MANIZALES CALDAS	PREVENTIVO	$ 195.000
2	AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE –PISO 3TR A 5TR	FANNY GONZALEZ FRANCO7CHINCHINA CALDAS/MANIZALES CALDAS	PREVENTIVO	$ 225.000
3	AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL	FANNY GONZALEZ FRANCO7CHINCHINA CALDAS/MANIZALES CALDAS	PREVENTIVO	$ 285.000

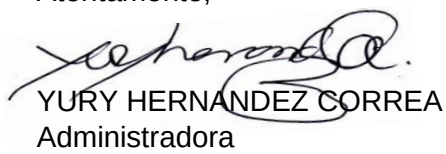
Mantenimientos preventivos:

• UNIDAD EVAPORADORA
Limpieza exterior de la unidad
Ajuste de tornillos ensamble
Toma de lectura voltaje y amperaje
Revisión lubricación de rodamientos
Revisión y Limpieza contactos bimetálico
Revisión instalaciones eléctricas
Verificación funcionamiento protecciones
Limpieza de filtros.
Toma de Temperaturas
Toma de R.P.M del ventilador y moto generador.
• UNIDAD CONDENSADORA
Limpieza exterior de la unidad
Toma de lectura de amperaje motor
-Comprobación ajuste de controles
• COMPRESOR
Verificación de consumo motor ventiladores
Determinar temperatura ambiente
Comprobar ajuste de controles
Limpieza exterior de compresor y controles
Toma de lectura de voltaje y amperaje de fases
Lecturas de Presión de succión y descarga
Verificar el nivel y presión de aceite.
• CIRCUITOS DE REFRIGERACIÓN
Reviso carga de refrigerante
Comprobar hermeticidad
Verificación de la no- existencia de humedad
Comprobar operación de válvula solenoide
Chequeo estado de aislamiento
Revisión de válvulas de paso y servicio
Revisión de no existencia de fugas
• ELEMENTOS DE CONTROL
Operación y calibración de termostato
Verificación operación termostatos de bulbo
Operación válvula de expansión
Revisión de posibles oxidaciones
Revisión de elementos anti vibratorios
Comprobación ajuste dispositivos protección
Comprobación funcionamiento válvula de expansión
Revisión y limpieza de drenajes
Prueba controles de baja y alta presión
Ajuste controles eléctricos
Prueba de válvula de succión y descarga
limpieza de filtro secador
Comprobación de estado de soportes

Limpieza de tuberías
Limpieza contactos termostatos

NOTA: El mantenimiento correctivo tiene un valor adicional.

Atentamente,



YURY HERNANDEZ CORREA
Administradora

321 723 63 63